



INFORME DE GESTIÓN 2021



El año 2021 fue un año de renovación donde debimos aprender a cuidarnos a estar en familia y aplicar los protocolos de seguridad, manteniendo el tapabocas constantemente y un aforo para evitar aglomeraciones, en el 2021 gracias al aislamiento al dar autorización para salir y visitar muchos lugares de Colombia, en nuestro balneario el turismo aumento y gracias a esto se pudo realizar este informe de gestión:

- Renovación cámara de comercio
- Renovación registro nacional de turismo
- Renovación derechos de autor
- Pago mensual arriendo balneario nudillales
- Pago mensual póliza de seguro zona protegida magenta
- Pago anual póliza extracontractual
- Certificado derechos de autor
- Certificado bomberil
- Renovación cámara de comercio
- Actualización página web

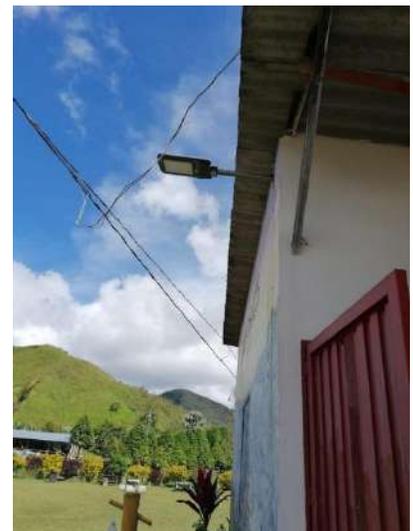


Realizamos reuniones de asamblea y ordinarias de ASOCOBAL según lo establecido por la ley





INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES





DONACIONES

- FIESTA DEL CAMPESINO
- CONVITES
- VIÁTICOS POR ENFERMEDAD
- REFRIGERIOS Y ENTRADAS
- CAMISETAS EMISORA
- DÍA DE LA MUJER



Copia tomada



Realizamos la certificación en salvamento acuático con los mejores Profesionales para mayor seguridad en el balneario



Dotación de sillas, mesas y sombrillas para comodidad de los visitantes y protección de sol y lluvia.



"ASOCOBAL"

"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"

Instalación de maya de seguridad





CASETAS

Las casetas para los comerciantes y socios fue algo muy soñado por todos desde hace más de 12 años, gracias a ASOCOBAL se pudo lograr que cada socio tuviera un lugar donde vender sus mecatos, bebidas, artesanías y mucho más, ahora no tendrán que desplazarse con incomodidad si no que ya tienen un espacio donde tendrán todo organizado, resguardado de humedad, calor y podrán vender con mayor comodidad.

CASETAS PARA LOS SOCIOS

El ladrillo no requiere cocción

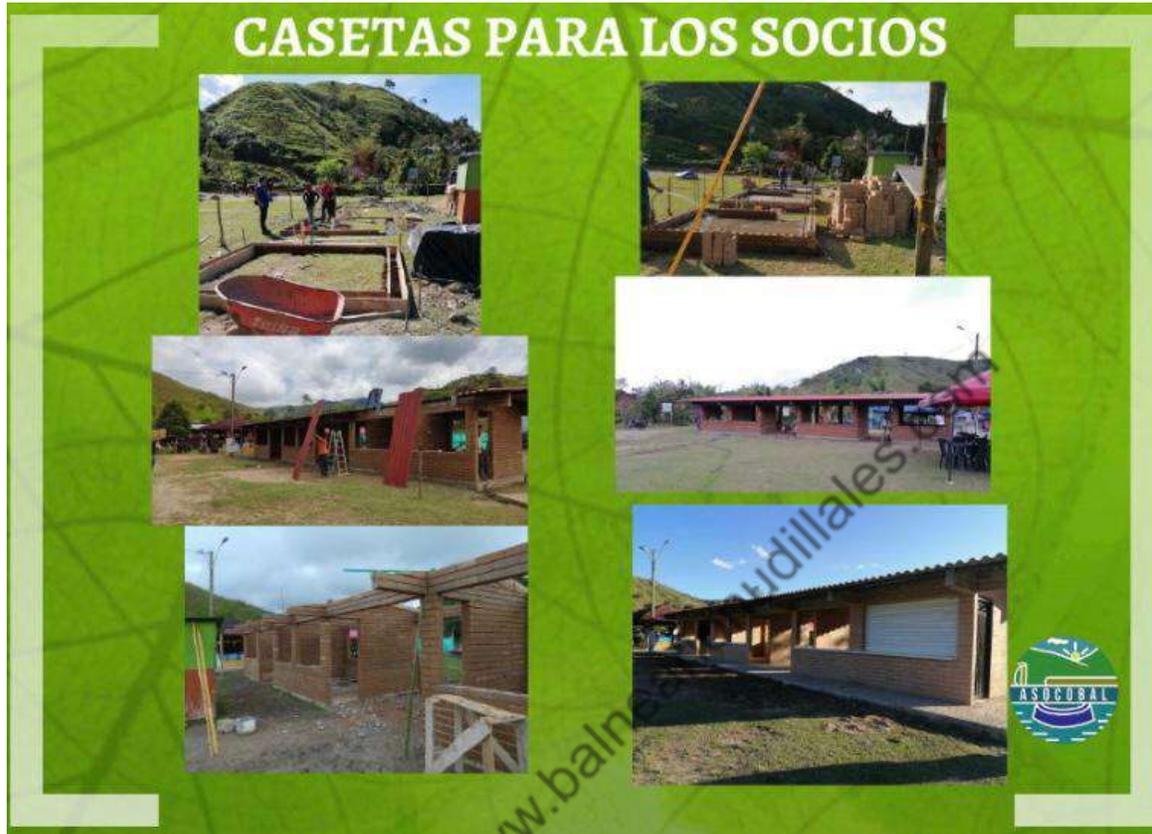
- Contribuyendo a la disminución del impacto ambiental causado en su fabricación.
- Pasa por un proceso de moldeo a alta presión con lo que se obtiene un producto de alta resistencia a la compresión.

Obra más limpia y sin desechos

- Se puede construir casas de cualquier complejidad.
- NO requiere pintar, pañetar o estucar.
- Facilita la disminución en tiempo y costo de construcción.
- Las columnas son introducidas en los orificios, distribuyendo mejor la carga de peso, creando una estructura más segura.

EN LADRILLO BTC





DESPUES



CASETAS TOTALMENTE TERMINADAS





Realizamos el curso en administración de piscinas

MAS DE 40 años
Al servicio de la calidad

SEILAM S.A.S
SERVICIO INTEGRADO DE LABORATORIO
Y ASESORIA EN MEJORAMIENTO

NIT 890928722-2

En cumplimiento de la resolución 2018000386702 de 2018
SEILAM S.A.S

Hace constar que:

Laura Valencia Gutierrez
Con Cédula de Ciudadanía N° 1.128.486.041

Cursó y aprobó la acción de Formación

ADMINISTRADOR DE PISCINAS Y ESTRUCTURAS SIMILARES
Con una duración de 18 horas Teóricas y 2 horas Prácticas

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en Medellín, a los 12 días del mes de Julio de dos mil 21.

Vigencia de la certificación hasta el día 12 de Julio de dos mil 24.

DR. JUAN CAMILO TOBON MISAS
REPRESENTANTE LEGAL SEILAM S.A.S

SEILAM S.A.S
NIT 890928722-2
FACILITADOR

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certificación

Copia tomada de www.balneariojudillales.com



Realizamos cursos para adquirir más experiencia en el manejo de
información al turista

MANEJO DE LA INFORMACIÓN TURISTICA REGIONAL



- CORNARE
- PROVINCIA
- ASOCOBAL
- ECOAVENTURA



En constantes capacitaciones y en reuniones de la comunidad en mejora de un buen turismo y crecimiento del pueblo

- Concejo territorial de planeación
 - CDMR
 - SIDEAM
- Mesa local de turismo
- Agenda Antioquia 2040



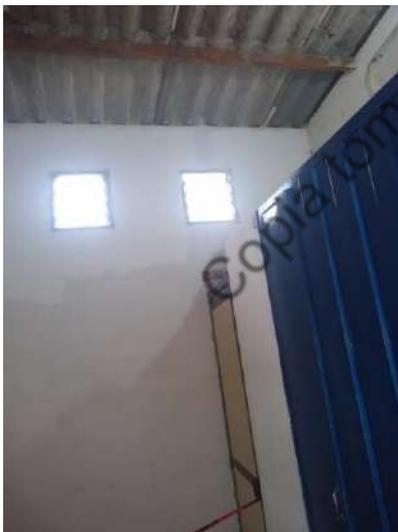
**ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES BALNEARIO DEL MUNICIPIO
DE ALEJANDRÍA ANTIOQUIA
"ASOCOBAL" NIT:901045711-0**



"ASOCOBAL"
"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"



MANTENIMIENTO PINTURA REPARACIONES





Adecuación de espacio para la recolección de basuras y zona de lavado





**Cada año nos preocupamos por la presentación de nuestros
socios y trabajadores**



"ASOCOBAL"
"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"

Asocobal negocio verde y generador de empleo

Gracias a la gestión realizada ahora Asocobal es un negocio verde y logramos obtener un proyecto en el cual realizamos la inversión en un samovar para el fortalecimiento del negocio dimos prioridad a estos equipos e implementos ya que se minimiza la cantidad de desechables que se manejan para empaque de almuerzos, y se servirá directamente en vajilla, generan más empleo y ayudan a la diversificación de la economía en el municipio, también el servicio será mucho más ágil y atractivo con menos desperdicio en la alimentación por ser tipo buffet, los visitantes estarán más contentos y lo más importante mermamos en un 70% la basura debido al icopor. La alimentación se trae de los restaurantes del pueblo para diversificar la economía del municipio y que todos se beneficien.



"ASOCOBAL"
"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"



Alianza eco-aventura y Asocobal

Se realizó una alianza con eco-aventura para la realización de rutas eco turísticas con el objetivo de fortalecerlas aunar esfuerzos institucionales, comunitarios, económicos y sociales.

ACTA DE TRANSFERENCIA DE EQUIPOS E IMPLEMENTOS

Transferencia del título de propiedad de equipos e implementos, por parte LA ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES ASOCOBAL a los beneficiarios de la Ruta Ecoturística ECOAVENTURA del municipio de Alejandría, como beneficiarios del convenio CA-022-2021 firmado con LA PROVINCIA ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION -PAP- DEL AGUA, BOSQUES Y EL TURISMO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, con objeto: Aunar esfuerzos institucionales, comunitarios, económicos y sociales, para el fortalecimiento asociativo del negocio verde de la asociación ASOCOBAL y de la Ruta Ecoturística ECOAVENTURA, del Municipio de ALEJANDRIA, a través de la creación de capitales de trabajo con el fin de impulsar la comercialización de sus productos, enmarcado en el convenio 154-2021 suscrito entre CORNARE y la Provincia ABT.

Por medio del presente documento, LA PROVINCIA ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION -PAP- DEL AGUA, BOSQUES Y EL TURISMO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, CORNARE y LA ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES ASOCOBAL, con NIT 901045711-0, a través del convenio "Aunar esfuerzos para el fortalecimiento de Negocios Verdes e Iniciativas Ecoturísticas, mediante el desarrollo de la estrategia Más Campo Más Sostenible en 13 municipios de la jurisdicción de Cornare" transfiere a: la Ruta ecoturística EcoAventuras, el título y la propiedad de los siguientes equipos e implementos adquiridos a través del Proyecto para el fortalecimiento de la Ruta ecoturística.

La transferencia de la propiedad, se hace en el entendido de que el equipo se utilizará única y exclusivamente para contribuir al logro de los objetivos del proyecto antes mencionado y demás actividades relacionadas con el desarrollo del ecoturismo en el municipio de Alejandría y municipios vecinos.

Se anexa relación detallada de equipos e insumos.

Alejandría, 15 de Diciembre de 2021

WILLIAM ENRIQUE VELÁZQUEZ GUARÍN
Representante Legal - ASOCOBAL
CC 15.454.044

Juan Fernando Vargas Gil
JUAN FERNANDO VARGAS GIL
CC 1.001.141.925
Líder de Operación de Ruta

ACTA DE TRANSFERENCIA DE EQUIPOS E IMPLEMENTOS RUTA ECOTURISTICA ECOAVENTURAS - ALEJANDRIA

ITEM	DETALLE	VALOR	Proveedor	Especificación Técnica	No. Factura Documento Equivalente
1	BUZO PERSONALIZADO	\$643.690	ABRAMGABRA RACTING	Buzo personalizado en dos diseños y tallas L Y XL	Documento equivalente DS2
2	MEMORIA SD	\$300.000	COMERCIAL DATOGO	Memoria MicroSD SanDisk 128 GB Extreme PRO	Documento equivalente DS1
3	CAMARAS ACCION	\$3.998.000	THE HOUSE TECHNOLOGY	GOPRO HERO 10 BLACK	FE155
4	CARGADOR BATERIA	\$240.000	THE HOUSE TECHNOLOGY	DUAL BATTERY GOPRO HERO 9/10	FE155
5	CARCASA CAMARA	\$260.000	THE HOUSE TECHNOLOGY	Carcasa Botón Silicona para GOPRO	Factura de Venta 917
6	NEUMATICOS	\$2.082.500	AGROINDUSTRIALES CAÑAVALEJO SAS	NEUMÁTICO CHALLENGER 12.5-18 VCP TR15	EM11303
7	CHALECOS SALVAVIDAS	\$2.105.810	DRYMAN S.A.S.	CHALECO BOATMAN BORDADO	FE450
8	BOTAS SENDERISMO + BOLSA SECA	\$840.000	DECATHLON COLOMBIA S.A.S	BOTAS SENDERISMO CHAUSSURES NH150 MID PROTECT, BOLSA PETATE ESTANCA SL NARANJA	FE1030
TOTAL		\$10.500.000			

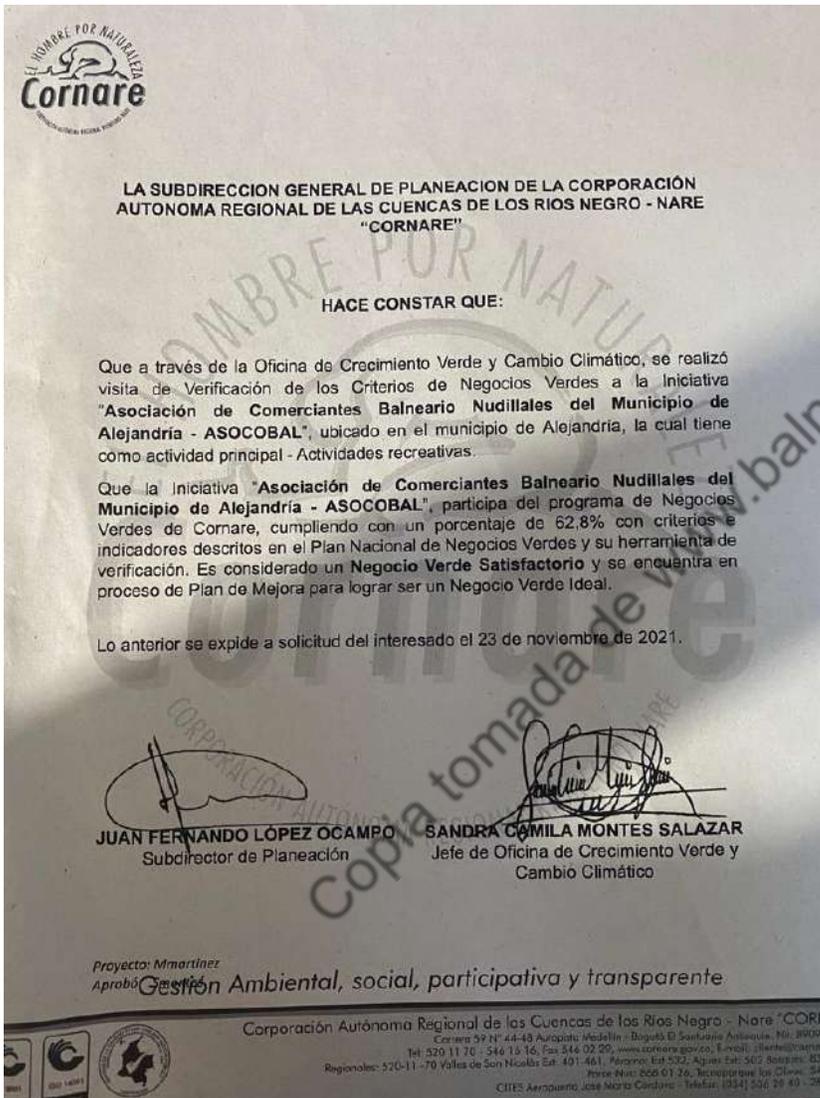
WILLIAM ENRIQUE VELÁZQUEZ GUARÍN
GIL Representante Legal - ASOCOBAL
CC 15.454.044

Juan Fernando Vargas Gil
JUAN FERNANDO VARGAS
CC 1.001.141.925
Líder de Operación de Ruta





Certificación de Participación en negocios verdes



"ASOCOBAL"
"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"



Realizamos constante promoción en redes sociales





Generación de publicidad física y avisos de seguridad

PAQUETES ¡TODO EN UNO!

Disfruta de una experiencia única en Alejandria Antioquia

Descanso
Aguas Cristalinas
Gastronomia
Silencio
Toda una aventura
entre caminos de herradura
Aire Puro
Naturaleza
Desafia tus miedos
Esparcimiento
No nos Olvides
Historia

VIVELO TODO EN UNO

f balneario nudillales Alejandria Antioquia
Willian Velásquez Laura Valencia
314 802 45 34 300 804 62 81

Objetivo del reglamento garantizar la seguridad y salud de los bañistas por medio del buen uso del balneario. Responsables del cumplimiento del reglamento: Usuarios del balneario, salva vidas.

REGlamento DEL USO DEL BALNEARIO

Se desarrolla en atención del decreto 0554 de 2015

- La profundidad máxima del espejo de agua es de 2.30 mts.
- Menores de 12 años ingresan con acompañante adulto responsable.
- Está prohibido realizar maniobras como clavados o similares, estas elevan el riesgo de lesiones graves y permanentes en las personas.
- Bronceadores y cremas, deterioran y ensucian la línea de flotación.
- ¡Ponemos en peligro nuestra salud y la de los demás al ingresar al balneario con heridas, infecciones en la piel y gripa.
- ¡Ponemos en peligro nuestra salud y la de los demás al ingresar al balneario en estado de embriaguez y bajo los efectos de la droga.
- Las mascotas deben estar alejadas del área del espejo de agua del balneario.
- Usar vestidos e indumentos de baño adecuado
- Los juegos violentos y las carreras en el área del balneario pueden ocasionar accidentes lamentables.
- Objetos como cadenas, collares, camisetas o elementos similares, nos enredan y podrían ocasionar accidentes graves.
- Ingresar envases de vidrio y licor pueden generar accidentes graves.
- La comida en el espejo de agua del balneario puede generar hongos y bacterias que nos causan enfermedades.
- El salva vidas vela por nuestra seguridad y la limpieza del balneario se debe acatar sus indicaciones con respeto.
- El respeto y la tolerancia conlleva a la tranquilidad, disfrute del balneario en paz.

ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES BALNEARIO DEL MUNICIPIO DE ALEJANDRÍA ANTIOQUIA ASOCOBAL NIT: 901045711-0
314 802 45 34
Asocobal juntos por un turismo sostenible y responsable

Balneario Nudillales de Alejandria Antioquia

Administradores
Laura Valencia - Willian Velásquez
3148024534 3008046281

Paquetes de estadia bote paseo y día de sol

Logramos siempre un buen ambiente laboral celebrando las fechas especiales de trabajadores y socios



"ASOCOBAL"
"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"



PLAN DE ACCIÓN 2022



Para nuestro plan de acción 2022 seguiremos utilizando los recursos nuevamente en la actualización de toda la documentación y legalización de la asociación y el balneario nudillales para seguir cumpliendo con todos la normatividad y siempre en capacitación también tendremos estos objetivos por cumplir como es:

- Realizar mantenimiento constante a las instalaciones como es pintura, jardinería, lavado, arreglos e imprevistos.
- Seguir realizando los pagos mensuales como son servicios públicos, arriendos, pólizas, servicios prestados de mano de obra.
- Apoyar eventos sociales como día de la mujer, fiestas de la simpatía, día del campesino, donaciones para hacer mantenimiento a las vías, eventos de salud con el hospital del municipio también ayudas para mejoramiento de vivienda para los necesitados.
- Realizar la construcción de más vestiers y baños.
- Ornamentación y embellecimiento: compra de sillas y mesas, carpas para el sol, vayas de publicidad, mensajes ambientales.
- Generar siempre un gran ambiente laboral realizando celebraciones de días especiales.

Es aprobado por unanimidad.

WILLIAN ENRIQUE VELÁSQUEZ GUARÍN
C.C 15.454.044
PRESIDENTE ASOCOBAL

MARÍA ELDA MORALES
C.C 21430667
SECRETARIA

"ASOCOBAL"

"Juntos Por Un Turismo Sostenible Y Responsable"